

REGIONE PIEMONTE BU35 01/09/2022

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

Estratto del Decreto di esproprio (Decreto n. 6 del 19.08.2022) dei terreni occorrenti alla realizzazione dell'intervento "Consolidamento versanti con difese attive e passive e pulizia versante e taglio selettivo di alberi nelle località Carmine e Puncetta in comune di Cannobio – zona H".

Allegato

COMUNE DI VERBANIA (Provincia del VCO)

DECRETO N. 6/2022 – Estratto del decreto di esproprio dei terreni occorrenti alla realizzazione dell'intervento "CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE E PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI NELLE LOCALITA' CARMINE E PUNCETTA IN COMUNE DI CANNOBIO – ZONA H".

Premesso che:

- per la messa in sicurezza urgente ed indifferibile del transito lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore nei Comuni di Cannobio, Cannero Riviera, Oggebbio, Ghiffa e Verbania, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) ha sottoscritto una Convenzione con la Regione Piemonte (approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 12-1031 del 21.02.2020) al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza dei versanti lungo l'asse viario della S.S.34;
- con successiva Convenzione sottoscritta in data 22.09.2020 tra la Regione Piemonte ed il Comune di Verbania, quest'ultimo è stato individuato quale soggetto sub attuatore per la realizzazione di tale opera pubblica,
- nell'ambito della realizzazione della sopra citata opera pubblica rientra l'intervento "CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE E PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI NELLE LOCALITA' CARMINE E PUNCETTA IN COMUNE DI CANNOBIO – ZONA H", per la realizzazione del quale sussiste la necessità di espropriare terreni di proprietà privata; tali terreni sono espropriati dal Comune di Verbania in nome e per conto del Comune di Cannobio;

con decreto n. 6 in data 19.08.2022 è stata disposta a favore del Comune di Cannobio ai sensi e per gli effetti del procedimento di cui all'art. 22 del vigente DPR n. 327/2001 (Testo Unico Espropri) per la realizzazione dell'intervento in oggetto, l'espropriazione dei terreni elencati in calce.

Ai sensi dell'art. 23, comma 1 lett. f del vigente DPR n. 327/2001 (TUE), il passaggio del diritto di proprietà è disposto sotto la condizione sospensiva che il decreto in oggetto sia notificato ai proprietari interessati, nella forma degli atti processuali civili, ed eseguito.

Gli immobili in calce elencati diventano di proprietà del Comune di Cannobio liberi da qualsiasi gravame e dopo la trascrizione del decreto di esproprio tutti i diritti antecedenti connessi agli stessi possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, del vigente DPR n. 327/2001, l'eventuale opposizione di terzi al suindicato Decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla presente pubblicazione sul BUR Piemonte del suo estratto; decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Tale Decreto di esproprio costituisce provvedimento definitivo e avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni e 120 giorni dalla comunicazione, notificazione o piena conoscenza dello stesso.

INTERVENTO: CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE E PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI NELLE LOCALITA' CARMINE E PUNCETTA IN COMUNE DI CANNOBIO - ZONA H

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

NCT	Fg.	Mapp. Originario	Mapp. Derivato	Cognome	Nome	Titolo di proprietà	Quote di proprietà	Qualità	Superficie mappale mq.	Prezzo unitario	Indennità di esproprio
NCT	65	52	483	FEETERSE	Rudolf Pieter Henri	Proprietà	1/4	BOSCO CEDUO	31	€ 2,00	€ 15,50
				POLLMANN	Wilhelmus Maria	Proprietà	1/4				€ 15,50
				TIMMER	Kim Janny	Proprietà	1/4				€ 15,50
				VAN MAANEN	Margaretha Wilhelmina	Proprietà	1/4				€ 15,50
			484	FEETERSE	Rudolf Pieter Henri	Proprietà	1/4	BOSCO CEDUO	31	€ 2,00	€ 15,50
				POLLMANN	Wilhelmus Maria	Proprietà	1/4				€ 15,50
				TIMMER	Kim Janny	Proprietà	1/4				€ 15,50
				VAN MAANEN	Margaretha Wilhelmina	Proprietà	1/4				€ 15,50
NCT	65	80	487	FEETERSE	Rudolf Pieter Henri	Proprietà	1/4	BOSCO CEDUO	17	€ 2,00	€ 8,50
				POLLMANN	Wilhelmus Maria	Proprietà	1/4				€ 8,50
				TIMMER	Kim Janny	Proprietà	1/4				€ 8,50
				VAN MAANEN	Margaretha Wilhelmina	Proprietà	1/4				€ 8,50
			486	FEETERSE	Rudolf Pieter Henri	Proprietà	1/4	BOSCO CEDUO	16	€ 2,00	€ 8,00
				POLLMANN	Wilhelmus Maria	Proprietà	1/4				€ 8,00
				TIMMER	Kim Janny	Proprietà	1/4				€ 8,00
				VAN MAANEN	Margaretha Wilhelmina	Proprietà	1/4				€ 8,00
NCT	65	82	489	COLONNA	Romano Livio	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	375	€ 2,00	€ 375,00
				COLONNA	Romano Paolo	Proprietà	1/2				€ 375,00
			490	COLONNA	Romano Livio	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	376	€ 2,00	€ 376,00
				COLONNA	Romano Paolo	Proprietà	1/2				€ 376,00
			491	COLONNA	Romano Livio	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	15	€ 2,00	€ 15,00
				COLONNA	Romano Paolo	Proprietà	1/2				€ 15,00
			492	COLONNA	Romano Livio	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	15	€ 2,00	€ 15,00
				COLONNA	Romano Paolo	Proprietà	1/2				€ 15,00
			493	COLONNA	Romano Livio	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	375	€ 2,00	€ 375,00
				COLONNA	Romano Paolo	Proprietà	1/2				€ 375,00
			494	COLONNA	Romano Livio	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	15	€ 2,00	€ 15,00
				COLONNA	Romano Paolo	Proprietà	1/2				€ 15,00
495	COLONNA	Romano Livio	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	15	€ 2,00	€ 15,00			
	COLONNA	Romano Paolo	Proprietà	1/2				€ 15,00			
NCT	65	131	478	HORST	Jaeger	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	15	€ 2,00	€ 15,00
				PICHLER	Eva	Proprietà	1/2				€ 15,00
			479	HORST	Jaeger	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	15	€ 2,00	€ 15,00
				PICHLER	Eva	Proprietà	1/2				€ 15,00
NCT	65	115	476	HORST	Jaeger	Proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	243	€ 2,00	€ 794,00
				PICHLER	Eva	Proprietà	1/2				€ 794,00
NCT	65	328	481	RUDALT AKTIENGESELLSCHAFT con sede in LIECHTENSTEIN		Proprietà	1	BOSCO CEDUO	140	€ 2,00	€ 280,00

La Responsabile del sub procedimento
dott.ssa Silvia Morandi